

Legenda:

- Limite do Plano de Pormenor (37,4ha)
- ÁREA PARCELADA
- X — Limite e identificação das parcelas
- CADASTRO FINAL
- X — Limite e identificação do cadastro original
- A - Junta de Freguesia Pena Verde
- C - Complexo desportivo do Pena Verde
- Privado
- S - domínio público

Quadro da transformação fundiária - Cadastro final

Cadastro final / Finalidade	Proposta do Plano: Titularidade	Área final (m²)	Cadastro original: ID	Titularidade original	Área a manter (m²)
Parcela n.º 1	Privado	1 126,2	A1	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 126,2
Parcela n.º 2	Privado	5 270,1	A2	Junta de Freguesia de Pena Verde	933,1
			A3	Junta de Freguesia de Pena Verde	17,9
			B2	Privado	4 319,0
Parcela n.º 3	Privado	3 246,7	A4	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 469,8
			A5	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 608,9
			S48	Domínio público	168,1
Parcela n.º 4	Privado	3 256,6	A6	Junta de Freguesia de Pena Verde	3 256,6
Parcela n.º 5	Privado	3 325,2	A7	Junta de Freguesia de Pena Verde	3 325,2
Parcela n.º 6	Privado	3 325,1	A8	Junta de Freguesia de Pena Verde	3 325,1
Parcela n.º 7	Privado	3 325,1	A9	Junta de Freguesia de Pena Verde	3 325,1
Parcela n.º 8	Privado	2 391,4	A10	Junta de Freguesia de Pena Verde	2 391,4
Parcela n.º 9	Privado	2 391,4	A11	Junta de Freguesia de Pena Verde	2 391,4
Parcela n.º 10	Privado	2 391,4	A12	Junta de Freguesia de Pena Verde	2 391,4
Parcela n.º 11	Privado	2 391,4	A13	Junta de Freguesia de Pena Verde	2 375,0
			A14	Junta de Freguesia de Pena Verde	4,3
			S38	Domínio público	11,5
Parcela n.º 12	Privado	2 875,3	A15	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 409,6
			A16	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 185,7
			A17	Junta de Freguesia de Pena Verde	52,7
			S35	Domínio público	179,7
			S40	Domínio público	47,4
Parcela n.º 13	Privado	3 093,8	A18	Junta de Freguesia de Pena Verde	3 093,8
Parcela n.º 14	Privado	4 114,6	A19	Junta de Freguesia de Pena Verde	4 114,6
Parcela n.º 15	Privado	10 367,1	A20	Junta de Freguesia de Pena Verde	10 268,2
			A21	Junta de Freguesia de Pena Verde	44,6
			S41	Domínio público	58,3
Parcela n.º 16	Privado	5 856,8	A22	Junta de Freguesia de Pena Verde	3 434,5
			A23	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 751,8
			S42	Domínio público	670,4
Parcela n.º 17	Privado	6 213,7	A24	Junta de Freguesia de Pena Verde	6 143,9
			S43	Domínio público	69,9
Parcela n.º 18	Privado	3 840,9	A25	Junta de Freguesia de Pena Verde	3 840,9
Parcela n.º 19	Privado	3 840,9	A26	Junta de Freguesia de Pena Verde	3 840,9
Parcela n.º 20	Privado	3 849,7	A27	Junta de Freguesia de Pena Verde	2 734,0
			A28	Junta de Freguesia de Pena Verde	11,2
			A29	Junta de Freguesia de Pena Verde	900,7
			S44	Domínio público	223,8
Parcela n.º 21	Privado	3 613,7	A30	Junta de Freguesia de Pena Verde	3 613,7
Parcela n.º 22	Privado	4 559,5	A31	Junta de Freguesia de Pena Verde	4 559,5
Parcela n.º 23	Privado	3 487,6	A32	Junta de Freguesia de Pena Verde	3 487,6
Parcela n.º 24	Privado	4 235,7	A33	Junta de Freguesia de Pena Verde	2 322,0
			A34	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 697,6
			S45	Domínio público	216,2
Parcela n.º 25	Privado	4 235,7	A35	Junta de Freguesia de Pena Verde	2 305,3
			A36	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 952,3
			S46	Domínio público	278,1
Parcela n.º 26	Privado	4 235,7	A37	Junta de Freguesia de Pena Verde	4 235,7
Parcela n.º 27	Privado	1 801,6	A38	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 801,6
Parcela n.º 28	Privado	3 043,0	A39	Junta de Freguesia de Pena Verde	3 043,0
Parcela n.º 29	Privado	3 068,5	A40	Junta de Freguesia de Pena Verde	2 593,1
			S47	Domínio público	475,3
Parcela n.º 30	Privado	3 130,0	D2	Privado	3 007,8
			S49	Domínio público	122,2
Parcela n.º 31	Privado	1 210,9	A41	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 210,9
Parcela n.º 32	Privado	1 210,9	A42	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 210,9
Parcela n.º 33	Privado	1 210,9	A43	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 210,9
Parcela n.º 34	Privado	1 210,9	A44	Junta de Freguesia de Pena Verde	562,9
			E3	Privado	648,0
Parcela n.º 35	Privado	1 210,9	A45	Junta de Freguesia de Pena Verde	688,1
			E4	Privado	522,8
Parcela n.º 36	Privado	1 210,9	A46	Junta de Freguesia de Pena Verde	692,4
			E5	Privado	518,5
Parcela n.º 37	Privado	2 732,5	A47	Junta de Freguesia de Pena Verde	2 732,5
			A48	Junta de Freguesia de Pena Verde	86,3
Equipamentos de Utilização Coletiva EQ1	Grupo Desportivo do Pena Verde	3442,25	C2	Grupo Desportivo do Pena Verde	#REF!
			S36	Domínio público	33,3
			S37	Domínio público	279,5
Equipamentos de Utilização Coletiva EQ2	Domínio público	6 633,7	A49	Junta de Freguesia de Pena Verde	6 633,7
Espaços verdes	Junta de Freguesia de Pena Verde	132 903,7	A74	Junta de Freguesia de Pena Verde	24 337,7
			A75	Junta de Freguesia de Pena Verde	3,9
			A79	Junta de Freguesia de Pena Verde	8,0
			A80	Junta de Freguesia de Pena Verde	11 590,4
			A81	Junta de Freguesia de Pena Verde	35 886,2
			A82	Junta de Freguesia de Pena Verde	8,4
			A83	Junta de Freguesia de Pena Verde	896,6
			A84	Junta de Freguesia de Pena Verde	4 092,4
			A85	Junta de Freguesia de Pena Verde	7 663,0
			A86	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 285,7
			A87	Junta de Freguesia de Pena Verde	9 356,3
			A88	Junta de Freguesia de Pena Verde	6 062,9
			A89	Junta de Freguesia de Pena Verde	34 002,4
			B3	Privado	273,4
			B4	Privado	120,3
			S17	Domínio público	61,3
			S18	Domínio público	1,7
			S19	Domínio público	1,1
			S23	Domínio público	1,0
			S24	Domínio público	123,7
			S25	Domínio público	8,2
			S26	Domínio público	7,3
			S27	Domínio público	99,7
			S28	Domínio público	11,5
			S32	Domínio público	0,5
	Domínio público	23 669,9	A90	Junta de Freguesia de Pena Verde	288,8
			A91	Junta de Freguesia de Pena Verde	285,7
			A92	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 173,9
			A93	Junta de Freguesia de Pena Verde	9 716,1
			A94	Junta de Freguesia de Pena Verde	513,6
			A95	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 303,2
			A96	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 674,4
			A97	Junta de Freguesia de Pena Verde	2 034,5
			A98	Junta de Freguesia de Pena Verde	627,5
			A99	Domínio público	12,5
			C3	Grupo Desportivo do Pena Verde	1 962,1
			E2	Privado	242,1
			S20	Domínio público	865,8
			S21	Domínio público	1,1
			S22	Domínio público	35,7
			S29	Domínio público	230,7
			S30	Domínio público	27,3
			S31	Domínio público	362,8
			S33	Domínio público	397,2
			S34	Domínio público	511,9
			S35	Domínio público	233,1
			S51	Domínio público	263,1
			S52	Domínio público	309,4
			S53	Domínio público	534,2
			S54	Domínio público	275,0
			A71	Junta de Freguesia de Pena Verde	33 922,3
Infraestruturas	Domínio público	1 296,2	A90	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 086,1
			A91	Junta de Freguesia de Pena Verde	210,0
Arruamentos	Domínio público	51 142,6	A53	Junta de Freguesia de Pena Verde	116,5
			A54	Junta de Freguesia de Pena Verde	1 449,2
			A55	Junta de Freguesia de Pena Verde	493,8
			A56	Junta de Freguesia de Pena Verde	304,9
			A57	Junta de Freguesia de Pena Verde	85,3
			A58	Junta de Freguesia de Pena Verde	285,3
			A59	Junta de Freguesia de Pena Verde	35,1
			A60	Junta de Freguesia de Pena Verde	936,7
			A61	Junta de Freguesia de Pena Verde	167,5
			A62	Junta de Freguesia de Pena Verde	7 204,7
			A63	Junta de Freguesia de Pena Verde	133,4
			A64	Junta de Freguesia de Pena Verde	88,6
			A65	Junta de Freguesia de Pena Verde	20 282,9
			A66	Junta de Freguesia de Pena Verde	3 745,8
			A67	Junta de Freguesia de Pena Verde	2,6
			A68	Junta de Freguesia de Pena Verde	390,8
			A69	Junta de Freguesia de Pena Verde	0,2
			A70	Junta de Freguesia de Pena Verde	640,8
			A93	Junta de Freguesia de Pena Verde	36,2
			A95	Junta de Freguesia de Pena Verde	62,0
			A96	Junta de Freguesia de Pena Verde	3,0
			B1	Privado	882,9
			C1	Grupo Desportivo do Pena Verde	4,7
			D1	Privado	73,5
			E1	Privado	1 131,7
			F1	Privado	214,3
			G1	Privado	238,6
			H1	Privado	349,7
			H3	Privado	51,9
			S1	Domínio público	52,3
			S2	Domínio público	491,4
			S3	Domínio público	250,8
			S4	Domínio público	1 464,7
			S5	Domínio público	230,9
			S6	Domínio público	77,6
			S7	Domínio público	61,3
			S8	Domínio público	52,7
			S9	Domínio público	334,5
			S10	Domínio público	0,5
			S11	Domínio público	118,8
			S12	Domínio público	0,5
			S13	Domínio público	383,6
			S14	Domínio público	39,2
			S15	Domínio público	6,3
			S16	Domínio público	1,3
			S50	Domínio público	2 062,0
			S55	Domínio público	138,7
Total		373 550,9		Total	373 550,9

TERRIORD

Código: TR21

Cliente: CÂMARA MUNICIPAL DE AGUIAR DA BEIRA

Projeto: **Plano de Pormenor do Espaço de Atividades Económicas de Moreira**

Base cartográfica: Entidade Proprietária: Municipio de Aguiar da Beira; Entidade Produtora: InfoPortugal – Sistemas de Informação e Conteúdos, S.A.; Data do Levantamento: 2022. Sistema de Referência: ETRS89/PT-TM06 (EPSG:3763); Elipsóide: GRS80; Projeção cartográfica: Transverse de Mercator; Datum: Cascais 1938 (EPSG: 5780). Homologação pela DGT: Processo n.º 5058, de 10/8/2022. Exatidão posicional planimétrica: erro médio quadrático <0,26 m; Exatidão posicional altimétrica: erro médio quadrático <0,36 m; Exatidão temática: erros inferiores a 5 %.

Título: Planta de Transformação Fundiária Cadastro Final

Escala gráfica: 0 — 50m

Escala: 1/2 000

Data: Março 2026

Fase: Proposta de Plano

Desenho: II-09